



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère de l'Environnement, du Climat
et du Développement durable

Luxembourg, le 06 AOUT 2019

SIDEN
Bleesbruck
L-9359 Bettendorf

N/Réf.: 93783 CD/nb

Madame, Monsieur,

En réponse à votre requête du 1^{er} juillet 2019 par laquelle vous sollicitez l'autorisation pour l'élargissement d'un chemin d'accès et le remplacement des portes du bâtiment sur un fonds inscrit au cadastre de la commune de TANDEL: section FD de BETTEL (In der Oicht), sous le numéro 162/1789, j'ai l'honneur de vous informer qu'en vertu de la loi du 18 juillet 2018 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles, je vous accorde l'autorisation sollicitée aux conditions suivantes :

Elargissement d'un chemin d'accès

1. Le chemin d'accès et les portes seront réalisés sur un terrain inscrit au cadastre de la commune de Tandel, section FD de Bettel, sous le numéro 162/1789, au lieu-dit « In der Oicht », conformément à la demande et annexe soumise.
2. Le tracé piqueté sera réceptionné en commun accord avec le requérant et le préposé de la nature et des forêts (M. André Jo, tél : 621 202 100) avant le commencement des travaux.
3. La largeur de la bande de roulement ne dépassera pas 3,50 m. L'assise du chemin aura une largeur maximale de 4,50 m sur une longueur de 30 m.
4. Le chemin aura un dévers vers l'aval de +/- 2% et une pente maximale de 12%.
5. Les arbres longeant le nouveau tracé formant limite entre parcelles cadastrales ne devront pas être endommagés.
6. Les matériaux utilisés pour la construction ne comporteront ni béton asphaltique, ni goudron, ni déchets en plastique, ni bois ou métal, ni aucun autre déchet.
7. Le chemin restera perméable à l'eau et sera construit à l'aide de matériaux pierreux naturels provenant de la région.
8. Les matériaux argileux et limoneux ne sont pas admis pour la construction.
9. Le layon à réaliser sera réduit au strict nécessaire.
10. Toutes les mesures nécessaires seront prises pour éviter un quelconque dommage aux propriétés voisines.
11. Afin de limiter les dégâts d'érosion sur les tronçons du chemin à pente prononcée, des rigoles et drainages pourront être aménagés. Les aménagements (distance entre rigoles, matériaux utilisés) seront réalisés conformément aux instructions du préposé de la nature et des forêts.

Remplacement des postes

12. Le remplacement des postes existantes sera réalisé sur un terrain inscrit au cadastre de la commune de Tandel, section FD de Bettel, sous le numéro 162/1789, au lieu-dit « In der Oicht ».
13. Les dimensions des nouvelles postes ne pourront être supérieures aux dimensions actuelles.
14. Les matériaux de démolition devront être éliminés conformément aux dispositions légales en vigueur en matière de gestion des déchets.
15. L'application de couleurs criardes aux parties extérieures ainsi que l'emploi de tout matériau reluisant sont interdits.
16. Tout agrandissement de l'emprise au sol, du volume et de la surface construite brute est interdit.
17. Les travaux seront achevés dans un délai de 2 ans à partir de la date de la présente.
18. Le préposé de la nature et des forêts sera averti avant le commencement des travaux.

La présente vous est accordée sans préjudice d'autres autorisations éventuellement requises.

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes sentiments très distingués.

La Ministre de l'Environnement, du Climat
et du Développement durable



Carole DIESCHBOURG

Copies pour information :

- Arrondissement CENTRE-EST
- Commune de TANDEL